

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2022.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieksZamoštes iela 11
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 325.9 euro/m2 mēnesī
 2.1. Apkalpošanas maksa 0.17
 2.2. Remonta fonda maksa 0.1

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	628.36
II	Ieņēmumi - kopā	1131.48	1056.10
1.1.	Apkalpošanas maksa	664.84	665.06
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	47.58	47.58
1.2.	Remonta fonda maksa	391.08	391.04
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	27.98	27.98
1.3.	Īres maksa	0.00	0.00
1.3.1.	PARĀDS Īres maksa summa bez PVN		
III	Izdevumi - kopā	783.72	783.72
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	136.88	136.88
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	58.66	58.66
2.2.	Siltumapgādes sistēma	78.22	78.22
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	525.61	525.61
3.1.	Finanses un grāmatvedība	234.65	234.65
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	179.90	179.90
3.3.	Lietvedība	111.07	111.07
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	121.23	121.23
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	50.84	50.84
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	50.84	50.84
4.4.	Citi izdevumi	19.55	19.55
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS		0.00
7.3.	Elektrības sistēma		0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi		0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	900.73
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	67.77
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	47.58
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	27.98
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	143.32

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)
 Datums 28.03.2023.