

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese

Zamoštes iela 11

Mājas pārvaldnieks

PSIA MdžKSU LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

325.9 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.1353

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	1497.50
II	Ieņēmumi - kopā	821.90	590.83
1.1.	Apkalpošanas maksa	529.13	419.23
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	65.72	175.58
1.2.	Remonta fonda maksa	166.95	132.24
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	20.74	67.03
1.3.	īres maksa	39.36	39.36
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN		
III	Izdevumi - kopā	1293.52	1293.52
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	181.11	181.11
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	53.42	53.42
2.2.	Siltumapgādes sistēma	88.58	88.58
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	39.11	39.11
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	523.85	523.85
3.1.	Finanses un grāmatvedība	230.19	230.19
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	172.27	172.27
3.3.	Lietvedība	121.39	121.39
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	142.59	142.59
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	45.37	45.37
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	50.29	50.29
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	24.56	24.56
4.4.	Citi izdevumi	22.37	22.37
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	445.97	445.97
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS		0.00
7.3.	Elektrības sistēma		0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	445.97	445.97
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi		0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	794.81
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	409.42
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	175.58

	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	67.03
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	652.02
<p>Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.</p>			