

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

Mājas adrese

Zamostjes iela 12

Mājas pārvaldnieks

PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums

LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	629.53 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996 0.1368
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.04269 0.4716
2.3. Īres maksa III	

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	1107.58	963.00
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	1107.58	963.00
2	Nekustamā īpašuma nodoklis		0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	977.46	977.46
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	125.76	125.76
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	112.18	112.18
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0.00
2.3.	Elektroapgādes sistēma	13.58	13.58
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	403.03	403.03
3.1.	Finanses un grāmatvedība	251.56	251.56
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	86.12	86.12
3.3.	Lietvedība	65.35	65.35
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	313.51	313.51
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	184.10	184.10
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	18.36	18.36
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	66.18	66.18
4.4.	Citi izdevumi	44.87	44.87
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	135.17	135.17
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	135.17	135.17
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-14.46
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III	summa EUR ar PVN	156.65

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 31.03.2017.

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	3091.42
II	Ieņēmumi - kopā	2712.40	2296.34
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	2712.40	2296.34
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	0.00	698.36
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	698.36
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
2.2.	Jumta remontdarbi	0	698.36
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	4689.40
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II	summa EUR ar PVN	500.38
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2017.			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	226.61
--	---	------------------	--------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	883.64
--	---	------------------	--------