

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2015.gadu

Mājas adrese

Zamostjes iela 12

Mājas pārvaldnieks

PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums  
LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	629,53
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0,0996 euro/m2 mēnesī
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0,04269
2.3. Īres maksa III	

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	1231,96	965,50
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	1231,96	965,50
2	Nekustamā īpašuma nodoklis		0,00
3	Zemes nomas maksa	0	0,00
4	Apdrošināšana	0	0,00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0,00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	884,83	884,83
<b>1</b>	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	130,96	130,96
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	53,96	53,96
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0,00
2.3.	Elektroapgādes sistēma	<b>77,00</b>	77,00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	426,07	426,07
3.1.	Finanses un grāmatvedība	248,92	248,92
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	114,37	114,37
3.3.	Lietvedība	62,78	62,78
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	192,64	192,64
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	146,10	146,10
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	17,38	17,38
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	29,16	29,16
4.4.	Citi izdevumi	0,00	0,00
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0,00	0,00
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>	135,17	135,17
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0,00	0,00
6.2.	Zemes nomas maksa	135,17	135,17
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	80,67
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III</b>	x	266,46

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 31.03.2016.

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	2874,87
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	235,47	216,55
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	235,47	216,55
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0,00
3	Zemes nomas maksa	0	0,00
4	Apdrošināšana	0	0,00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0,00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	0,00	0,00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0,00	0,00
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0,00
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0,00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0,00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0,00
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0,00	0,00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	3091,42
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II</b>	x	18,92
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2016.			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	x	334,90
--	---	---	--------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	x	620,28
--	---	---	--------