

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020.gadu

Mājas adrese  
Mājas pārvaldnieks

Stacijas iela 57  
PSIA MdzKSU LV42403000932  
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:  
2.1. Apkalpošanas maksa  
2.2. Remonta fonda maksa

48.02 euro/m2 mēnesī  
0.17  
0.04269

**PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Remontam atlikums uz perioda sākumu</b>	<b>x</b>	<b>-1329.72</b>
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	<b>409.98</b>	<b>200.98</b>
1.1.	Apkalpošanas maksa	97.96	158.21
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	71.45	60.61
1.2.	Remonta fonda maksa	24.60	42.77
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	21.32	15.53
1.3.	īres maksa	173.28	141.49
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	21.37	53.16
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	<b>112.19</b>	<b>112.19</b>
<b>1</b>	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	<b>19.93</b>	<b>19.93</b>
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	8.35	8.35
2.2.	Siltumapgādes sistēma	11.58	11.58
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	<b>76.90</b>	<b>76.90</b>
3.1.	Finanses un grāmatvedība	34.34	34.34
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	26.21	26.21
3.3.	Lietvedība	16.35	16.35
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	<b>15.36</b>	<b>15.36</b>
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	7.94	7.94
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	4.54	4.54
4.4.	Citi izdevumi	2.88	2.88
<b>5</b>	<b>nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>7</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
7.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
<b>8</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>9</b>	<b>Citi izdevumi</b>		
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	<b>x</b>	<b>-1240.93</b>
	<b>PARĀDS</b>		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	57.05
	<b>PARĀDS</b>		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	60.61
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	15.53
	<b>MAJĀS PARĀDS KOPĀ:</b>		

<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ</b>	summa EUR bez PVN	133.19
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2021.		