

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 20.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieksStacijas iela 53
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

64.4 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.17

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	288.86
II	Ieņēmumi - kopā	585.33	2.91
1.1.	Apkalpošanas maksa	131.38	1.21
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	233.82	385.79
1.2.	Remonta fonda maksa	32.99	1.70
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	77.20	108.42
1.3.	īres maksa	-6.56	6.86
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	116.5	103.08
III	Izdevumi - kopā	150.46	150.46
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	26.72	26.72
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	11.20	11.20
2.2.	Siltumapgādes sistēma	15.53	15.53
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	103.14	103.14
3.1.	Finanses un grāmatvedība	46.06	46.06
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	35.15	35.15
3.3.	Lietvedība	21.93	21.93
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	20.60	20.60
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	10.65	10.65
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	6.08	6.08
4.4.	Citi izdevumi	3.86	3.86
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	141.31
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	202.39
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	385.79
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	108.42
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		

Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	696.60
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2021.		