

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2021.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieksStacijas iela 12
PSIA MdžKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 258.21 euro/m2 mēnesī
 2.1. Apkalpošanas maksa 0.17
 2.2. Remonta fonda maksa 0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	418.10
II	Ieņēmumi - kopā	2429.59	677.79
1.1.	Apkalpošanas maksa	526.75	460.82
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	1170.73	643.05
1.2.	Remonta fonda maksa	132.28	216.98
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	320.88	241.69
1.3.	īres maksa	71.76	80.16
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	207.2	88.93
III	Izdevumi - kopā	604.96	604.96
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	77.46	77.46
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	46.48	46.48
2.2.	Siltumapgādes sistēma	30.99	30.99
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	416.44	416.44
3.1.	Finances un grāmatvedība	185.91	185.91
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	142.53	142.53
3.3.	Lietvedība	88.00	88.00
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	96.05	96.05
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	40.28	40.28
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	40.28	40.28
4.4.	Citi izdevumi	15.49	15.49
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	15.00	15.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	15	15.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumam (norādīt katru darbu)	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	490.94
	PARĀDS		
	ledzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	232.27
	PARĀDS		
	ledzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	643.05
	ledzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	241.69
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	ledzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	1117.01

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)
 Datums 29.03.2022.