

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieksStacijas iela 12
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

258.21 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.1368

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	679.66
II	Ieņēmumi - kopā	2049.50	464.39
1.1.	Apkalpošanas maksa	423.88	327.73
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	989.91	1104.16
1.2.	Remonta fonda maksa	132.28	100.79
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	272.32	306.65
1.3.	īres maksa	75.08	35.88
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	156.04	195.24
III	Izdevumi - kopā	670.89	670.89
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	143.49	143.49
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	42.33	42.33
2.2.	Siltumapgādes sistēma	70.18	70.18
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	30.99	30.99
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darba		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	414.43	414.43
3.1.	Finanses un grāmatvedība	181.76	181.76
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	136.49	136.49
3.3.	Lietvedība	96.18	96.18
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	112.97	112.97
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	35.94	35.94
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	39.85	39.85
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	19.46	19.46
4.4.	Citi izdevumi	17.72	17.72
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darba	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	473.16
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	527.74
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	1104.16
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	306.65
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		

Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	1938.55
--	----------------------	---------

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2020.