

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Skolas iela 30
PSIA MdžKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

313.39 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.1366

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	2004.25
II	Ieņēmumi - kopā	1050.82	786.81
1.1.	Apkalpošanas maksa	513.71	598.62
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	286.13	201.23
1.2.	Remonta fonda maksa	160.54	188.19
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	90.44	62.99
1.3.	īres maksa	0.00	0.00
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	2399.55	2399.55
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	174.16	174.16
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	51.37	51.37
2.2.	Siltumapgādes sistēma	85.18	85.18
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	37.61	37.61
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	503.74	503.74
3.1.	Finanses un grāmatvedība	221.35	221.35
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	165.66	165.66
3.3.	Lietvedība	116.73	116.73
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	137.11	137.11
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	43.62	43.62
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	48.36	48.36
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	23.62	23.62
4.4.	Citi izdevumi	21.51	21.51
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1584.54	1584.54
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	1584.54	1584.54
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0.00	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	391.51
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	179.18
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	201.23
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	62.99

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	443.40
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			