

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

Mājas adrese

Skolas iela 22

Mājas pārvaldnieks

PSIA MdzKSU LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

393 euro/m2 mēnesī

2.2.Remonta fonda maksa

0.1

**Paziņojums par remonta fonda maksas paaugstināšanu ar 2021.gada 01.janvāri. nosakot maksu 0.10EUR (iepriekšējo 0.04269EUR vietā) par dzīvojamās mājas lietderīgās platības kvadrātmetru atbistoši katra dzīvokļa vai nedzīvojamās telpas platībai.**

| Dzīvojamās mājas elements, iekārta, inženierkomunikācija vai teritorijas labiekārtojuma elements | Uzturēšanas darba veids | Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu | Plānotais uzturēšanas darba veikšanas periods gads (1) | Plānotās darbu izmaksas (euro) | Priekšliku mi darbu finansējuma avotam | Remonta fonda uzkrājumu sadalījums pa gadiem (euro gadā) |
|--|-------------------------|--|--|--------------------------------|--|--|
| <b>Atlikums uz 31.12.2019</b>  |                         |  |  |                                |  | <b>83.19</b>   |
| Ieņēmumi plānotie gadā   |                         |  |  |                                |  | <b>471.60</b>  |
| <b>Ēka</b>   |                         |  |  |                                |  |  |
| Fāsades remonts  |                         |  |  | <b>15000.00</b>                | *                                      |  |
| <b>Iekšējie inženiertīkli un iekārtas</b>  |                         |  |  |                                |  |  |
| Udensvada stāvvadu maiņa   |                         |  |  | <b>6000.00</b>                 | *                                      |  |
| Kanalizācijas stāvvadu maiņa   |                         |  |  | <b>6000.00</b>                 | *                                      |  |
| <b>Ārējie inženiertīkli</b>  |                         |  |  |                                |  |  |
| netiek plānots   |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī                            |  |                                |  |  |
| <b>Teritorijas labiekārtojums</b>  |                         |  |  |                                |  |  |
| netiek plānots   |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī                            |  |                                |  |  |

Piezīmes.

1. Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

2. Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu sastāda vismaz turpmākajiem trim gadiem. Nosakot dz. mājas uzturēšanas darbu plānā ietverto darbu izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz. mājas tehnisko stāvokli.

3. Summas norādītas orientējoši pēc vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

\*Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku

Apstiprināja

J.Kravalis

15.10.2020

Sastādīja

M.Stempkovska

15.10.2020