

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2019.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Skolas iela 17
PSIA MdžKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:
2.1. Apkalpošanas maksa
2.2. Remonta fonda maksa

361.05 euro/m2 mēnesī
0.1407
0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	255.68
II	Ieņēmumi - kopā	1376.40	713.13
1.1.	Apkalpošanas maksa	609.60	543.17
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	285.28	336.85
1.2.	Remonta fonda maksa	184.96	164.89
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	92.56	108.20
1.3.	īres maksa	60.00	5.07
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	144	198.93
III	Izdevumi - kopā	1096.63	1096.63
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	200.64	200.64
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	59.18	59.18
2.2.	Siltumapgādes sistēma	98.13	98.13
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	43.33	43.33
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	580.53	580.53
3.1.	Finanses un grāmatvedība	255.19	255.19
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	190.85	190.85
3.3.	Lietvedība	134.48	134.48
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	157.97	157.97
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	50.26	50.26
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	55.72	55.72
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	27.21	27.21
4.4.	Citi izdevumi	24.78	24.78
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	157.50	157.50
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	157.5	157.50
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-127.83
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	1045.36
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	336.85
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	108.20

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	1490.41
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2020.			