

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese

Skolas iela 36

Mājas pārvaldnieks

PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	2250.08 euro/m2 mēnesī	
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996	0.1191
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.04269	
2.3. Īres maksa III		

APSAIMNIEKOŠANAS (ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	4113.28	3418.85
1.1.	Apsaimniekošanas (īres) maksa	4113.28	3418.85
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	6263.12	6263.12
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1010.08	1010.08
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	474.95	474.95
2.2.	Siltumapgādes sistēma	334.09	334.09
2.3.	Elektroapgāde 2.mēn	201.04	201.04
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	3726.13	3726.13
3.1.	Finanses un grāmatvedība	2331.26	2331.26
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	780.60	780.60
3.3.	Lietvedība	614.27	614.27
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	1526.90	1526.90
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	690.68	690.68
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	218.17	218.17
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	288.91	288.91
4.4.	Citi izdevumi	329.14	329.14
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-2844.27
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	817.50

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

Apstiprināja: valdes loceklis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

REMONTA FONDA MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	11337.65
II	Ieņēmumi - kopā	1294.43	1104.29
1.2.	REMONTA FONDA MAKSA	1294.43	1104.29
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	1002.70	501.35
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	501.35	501.35
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (ūd.sukņa nomaiņa)	205.79	205.79
2.2.	LED	265.49	265.49
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (durvju bloku uzstādīšana)	6.54	6.54
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (logu remonts)	23.53	23.53
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	11940.59
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU	summa EUR ar PVN	261.90

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.
Apstiprināja: valdes loceklis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	6506.34
--	--	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	7585.74
--	--	------------------	---------