

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese Skolas iela 22
Mājas pārvaldnieks PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 393 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.1399
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.04269
2.3. Īres maksa III

APSAIMNIEKOŠANAS (ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	713.50	622.30
1.1.	Apsaimniekošanas (īres) maksa	713.50	622.30
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	1000.45	1000.45
	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
	1		
	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	82.95	82.95
	2		
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	82.95	82.95
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0.00
2.3.			0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
	3 Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	650.81	650.81
3.1.	Finanses un grāmatvedība	407.18	407.18
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	136.34	136.34
3.3.	Lietvedība	107.29	107.29
	4 Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	266.69	266.69
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	120.64	120.64
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	38.11	38.11
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	50.46	50.46
4.4.	Citi izdevumi	57.49	57.49
	5 Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
	6 Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-378.15
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	110.35
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)			
Datums 29.03.2018.			
Apstiprināja: valdes loceklis			

REMONTA FONDA MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	2556.51
II	Ieņēmumi - kopā	217.83	189.90
1.2.	REMONTA FONDA MAKSA	217.83	189.90
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	988.84	494.42
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	494.42	494.42
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (LED)	89.88	89.88
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (konstrukciju uzstādīšana)	404.54	404.54
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	2251.99
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU	summa EUR ar PVN	33.73
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018.			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	110.16
--	---	------------------	--------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	254.24
--	---	------------------	--------