

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese	Skolas iela 21
Mājas pārvaldnieks	PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums LV42403000932 Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	2684.29 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996 0.1183
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.1449
2.3. Īres maksa III	

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	4730.61	3974.46
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	4730.61	3974.46
III	Izdevumi - kopā	7231.91	7231.91
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	965.16	965.16
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	566.60	566.60
2.2.	Siltumapgādes sistēma	398.56	398.56
2.3.			0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kartejiem	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt		0.00
2.8.	darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	4445.18	4445.18
3.1.	Finanses un grāmatvedība	2781.14	2781.14
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	931.23	931.23
3.3.	Lietvedība	732.81	732.81
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	1821.56	1821.56
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	823.97	823.97
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	260.27	260.27
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	344.66	344.66
4.4.	Citi izdevumi	392.66	392.66
5	(norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-3257.45
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	938.81

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.

REMONTA FONDA MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	-198.4
II	Ieņēmumi - kopā	17987.71	15154.09
1.2.	REMONTA FONDA maksa	5430.95	4587.30
5.1.	Citi ieņēmumi (aizd.%)	2354.23	1945.76
5.2.	Citi ieņēmumi (māju siltināšana)	10202.53	8621.03
III	Izdevumi - kopā	293.26	10713.42
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	146.63	146.63
	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
2.1.		0	0.00
2.2.	LED	111.68	111.68
2.3.	durvju bloku ustādīšana	34.95	34.95
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi		10566.79
6.1.	citi izdevumi aizd%	1945.76	1945.76
6.2.	citi izdevumi māju siltināšana	8621.03	8621.03
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	4242.27
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU	summa EUR ar PVN	3379.08
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)			
Datums 29.03.2018.			
Apstiprināja: valdes loceklis			
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	4094.98
--	---	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	8412.87
--	---	------------------	---------