

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese

Skolas iela 17

Mājas pārvaldnieks

PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums  
LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	361.05 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996 0.1407
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.04269
2.3. Īres maksa III	

## Apsaimniekošanas(īres) maksa

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
II	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	891.79	578.53
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	891.79	578.53
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	<b>Izdevumi - kopā</b>	919.12	919.12
1	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0.00	0.00
2	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	76.21	76.21
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	76.21	76.21
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0.00
2.3.			0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	597.90	597.90
3.1.	Finances un grāmatvedība	374.08	374.08
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	125.26	125.26
3.3.	Lietvedība	98.57	98.57
4	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	245.01	245.01
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	110.83	110.83
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	35.01	35.01
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	46.36	46.36
4.4.	Citi izdevumi	52.81	52.81
5	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
6	<b>Citi izdevumi</b>	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	-340.59
V	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU</b>	summa EUR ar PVN	366.91
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018.			

**REMONTA FONDA MAKSA**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	1592.03
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	242.24	172.37
1.2.	REMONTA FONDA MAKSA	242.24	172.37
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	696.48	348.24
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	348.24	348.24
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( LED )	13.68	13.68
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (Lietus notekcaurules)	49.98	49.98
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (konstrukciju uzstādīšana)	284.58	284.58
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	1416.16
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU</b>	summa EUR ar PVN	85.84
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)			
Datums 29.03.2018.			
Apstiprināja: valdes loceklis			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	727.90
--	---	------------------	--------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	1180.65
--	---	------------------	---------