

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieksParka iela 4
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:
- 2.1. Apkalpošanas maksa
- 2.2. Remonta fonda maksa

79.6 euro/m2 mēnesī

0.17

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	770.97
II	Ieņēmumi - kopā	942.68	261.31
1.1.	Apkalpošanas maksa	162.38	216.44
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	498.88	314.38
1.2.	Remonta fonda maksa	40.78	44.87
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	95.20	79.64
1.3.	īres maksa	107.76	51.59
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	37.68	57.50
III	Izdevumi - kopā	185.93	185.93
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	33.03	33.03
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	13.84	13.84
2.2.	Siltumapgādes sistēma	19.19	19.19
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	127.44	127.44
3.1.	Finanses un grāmatvedība	56.89	56.89
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	43.44	43.44
3.3.	Lietvedība	27.11	27.11
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	25.46	25.46
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	13.16	13.16
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	7.52	7.52
4.4.	Citi izdevumi	4.78	4.78
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	846.35
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	380.16
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	314.38
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	79.64

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	774.17
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2021.			