

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2021.gadu

Mājas adrese  
Mājas pārvaldnieks

Mediķu iela 7  
PSIA MdzKSU LV42403000932  
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 461.2 euro/m2 mēnesī  
2.1. Apkalpošanas maksa 0.17  
2.2. Remonta fonda maksa 0.13

## PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Remontam atlikums uz perioda sākumu</b>	<b>x</b>	<b>1709.08</b>
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	<b>5470.26</b>	<b>1468.49</b>
1.1.	Apkalpošanas maksa	1213.39	832.71
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	1192.29	1355.06
1.2.	Remonta fonda maksa	927.89	635.78
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	771.27	837.88
1.3.	Īres maksa	693.02	550.62
1.3.1.	PARĀDS Īres maksa summa bez PVN	672.4	690.24
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	<b>2678.23</b>	<b>2678.23</b>
<b>1</b>	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0.00	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	83.02	83.02
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	83.02	83.02
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	743.82	743.82
3.1.	Finanses un grāmatvedība	332.06	332.06
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	254.58	254.58
3.3.	Lietvedība	157.18	157.18
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	309.93	309.93
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	71.95	71.95
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	71.95	71.95
4.4.	Citi izdevumi	166.03	166.03
<b>5</b>	<b>nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>	0.00	0.00
<b>7</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	1541.46	1541.46
7.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS		0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	1541.46	1541.46
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi		0.00
<b>8</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu</b>	0.00	0.00
<b>9</b>	<b>Citi izdevumi</b>		
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	<b>x</b>	<b>499.34</b>
	<b>PARĀDS</b>		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	1499.31
	<b>PARĀDS</b>		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	1355.06
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	837.88
	<b>MAJĀS PARĀDS KOPĀ:</b>		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	3692.25

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 29.03.2022.