

## 4.pielikums

Ministru kabineta

2008.gada 9.decembra noteikumiem Nr.1014

(Pielikums grozīts ar MK 17.09.2013. noteikumiem Nr.819; grozījumi pielikumā stājas spēkā 01.01.2014., sk. grozījumu 2.punktu)

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2014.gadu

<b>Mājas adrese</b>	Mediķu iela 5
<b>Mājas pārvaldnieks</b>	<b>SIA Rūķis L</b> <b>Pils iela 6 Lūznava</b> <b>Rēzeknes novads LV-4627</b>
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	1029.8
1.1. apkurināmā platība	0
1.2. balkonu/terašu platība ar koeficientu 0,3	0
1.3. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	0
2. Apsaimniekošanas maksa	0.25612 euro/m2 mēnesī
3. Nekustamā īpašuma nodoklis	euro/m2 mēnesī
4. Zemes nomas maksa	euro/m2 mēnesī

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	204.91	188.12
1	Apsaimniekošanas maksa	204.91	188.12
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	209.092	209.09
<b>1</b>	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0	0
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	0	0.00
1.2.	Koplietošanas telpas	0	0.00
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	0	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	44.51	44.51
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	44.51	44.51
2.2.	Siltumapgādes sistēma	0.00	0.00
2.3.	Elektroapgādes sistēma	0.00	0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	82.52	82.52
3.1.	Finanses un grāmatvedība	47.93	47.93
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	32.20	32.20
3.3.	Lietvedība	2.39	2.39
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	82.06	82.06
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00

4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	46.38	46.38
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	20.51	20.51
4.4.	Citi izdevumi	15.17	15.17
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0	0.00
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>	0	0
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0	0.00
6.3.	Apdrošināšana	0	0.00
6.4.	Citi izdevumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	-20.97
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām</b>	x	16.79

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 31.03.2015.  
Apstiprināja: valdes locekle Anna Pinka  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 31.03.2015.

#### APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA UZKRĀJUMS

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	409.85	376.26
1	Apsaimniekošanas maksa	409.85	376.26
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	0.00	0.00
<b>1</b>	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0	0
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	0	0.00
1.2.	Koplietošanas telpas	0	0.00
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	0	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0.00	0.00
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	0.00	0.00
2.2.	Siltumapgādes sistēma	0.00	0.00
2.3.	Elektroapgādes sistēma	0.00	0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0	0.00
2.5.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00

2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	0.00	0.00
3.1.	Finanses un grāmatvedība	0.00	0.00
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	0.00	0.00
3.3.	Lietvedība	0.00	0.00
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	0.00	0.00
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	0.00	0.00
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	0.00	0.00
4.4.	Citi izdevumi	0.00	0.00
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0	0.00
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>	0	0
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0	0.00
6.3.	Apdrošināšana	0	0.00
6.4.	Citi izdevumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	376.26
	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (uzkrājums) uz 31.12.2014.</b>		652.00
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām</b>	x	33.59
<p>Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2015. Apstiprināja: valdes locekle Anna Pinka (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2015.</p>			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām <b>PAR KOM.PAK.</b>	x	214.14
--	--	---	--------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām <b>KOPĀ</b>	x	264.52
--	--	---	--------

