

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2014.gadu

<b>Mājas adrese</b>	Kalnu iela 3
<b>Mājas pārvaldnieks</b>	<b>PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums LV42403000932 Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630</b>
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	1705.03
1.1. apkurināmā platība	1705.03
1.2. balkonu/terasu platība ar koeficientu 0,3	0
1.3. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	0
2.1. Apsaimniekošanas maksa III	0.0498 euro/m2 mēnesī
3. Nekustamā īpašuma nodoklis	euro/m2 mēnesī
4. Zemes nomas maksa	euro/m2 mēnesī

**APSAIMNIEKOŠANAS MAKSA III**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	1018.80	664.70
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un III	1018.80	664.70
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	1888.92	1888.92
<b>1</b>	<b>Dzīvojamās mājas kopīpasuma esomas daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un</b>	1.84	1.84
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	1.84	1.84
1.2.	Koplietošanas telpas	0.00	0.00
1.3.	apkopšanas pakalpojumi	0.00	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	297.11	297.11
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	159.59	159.59
2.2.	Siltumapgādes sistēma	0.00	0.00
2.3.	Elektroapgādes sistēma	135.47	135.47
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	2.05	2.05
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.8.	(norādīt kādi)	0	0.00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	1053.91	1053.91
3.1.	Finances un grāmatvedība	537.29	537.29
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	305.68	305.68
3.3.	Lietvedība	210.95	210.95
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	531.36	531.36
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	367.88	367.88
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	52.79	52.79
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	49.51	49.51
4.4.	Citi izdevumi	61.18	61.18

5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	4.71	4.71
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
6.3.	Apdrošināšana	4.71	4.71
6.4.	Citi izdevumi (norādīt, kādi)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-1224.22
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I	x	354.10

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 31.03.2015.  
Apstiprināja: valdes locekle Anna Pinka  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 31.03.2015.

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	x	5016.73
--	---	---	---------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	x	5370.83
--	---	---	---------

