

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2021.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieksJaunatnes iela 3
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-46301. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 2300.3 euro/m2 mēnesī
2.1. Apkalpošanas maksa 0.17
2.2. Remonta fonda maksa 0.13

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	14845.68
II	Ieņēmumi - kopā	16790.32	7599.45
1.1.	Apkalpošanas maksa	4692.61	4655.54
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	3184.40	3169.29
1.2.	Remonta fonda maksa	3588.47	2943.91
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	2361.13	2795.47
1.3.	Īres maksa	1616.21	1236.60
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	1347.5	1741.21
III	Izdevumi - kopā	7226.46	7226.46
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	966.13	966.13
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	414.05	414.05
2.2.	Siltumapgādes sistēma	552.07	552.07
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	3709.92	3709.92
3.1.	Finanses un grāmatvedība	1656.22	1656.22
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	1269.77	1269.77
3.3.	Lietvedība	783.94	783.94
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	855.71	855.71
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	358.85	358.85
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	358.85	358.85
4.4.	Citi izdevumi	138.02	138.02
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1694.70	1694.70
7.1.	Plānotie nākamā periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS		0.00
7.3.	Siltumapgādes sistēma	1198.14	1198.14
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi	496.56	496.56
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi		0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	15218.67
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	16696.29
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	3169.29
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	2795.47
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	22661.05

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2022.