

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2014.gadu

Mājas adrese	Brīvības iela 7
Mājas pārvaldnieks	PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums LV42403000932 Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	1241.89
1.1. apkurināmā platība	1216.01
1.2. balkonu/terāšu platība ar koeficientu 0,3	0
1.3. lodžiju platība ar koeficientu 0,5	0
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996 euro/m2 mēnesī
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.04269
3. Nekustamā īpašuma nodoklis	euro/m2 mēnesī
4. Zemes nomas maksa	euro/m2 mēnesī

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	#REF!	958.54
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un III	#REF!	958.54
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	#REF!	#REF!
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	#REF!	#REF!
1.1.	Piesaistītais zemes gabals	#REF!	#REF!
1.2.	Koplietošanas telpas	#REF!	#REF!
1.3.	Citi teritorijas un koplietošanas telpu uzturēšanas un apkopšanas pakalpojumi	#REF!	#REF!
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	#REF!	#REF!
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	#REF!	#REF!
2.2.	Siltumapgādes sistēma	#REF!	#REF!
2.3.	Elektroapgādes sistēma	#REF!	#REF!
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	#REF!	#REF!
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)	#REF!	#REF!
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	#REF!	#REF!
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	#REF!	#REF!
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	#REF!	#REF!
3.1.	Finanses un grāmatvedība	#REF!	#REF!
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	#REF!	#REF!

3.3.	Lietvedība	#REF!	#REF!
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	#REF!	#REF!
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	#REF!	#REF!
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	#REF!	#REF!
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	#REF!	#REF!
4.4.	Citi izdevumi	#REF!	#REF!
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	#REF!	#REF!
6	Citi izdevumi	#REF!	#REF!
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	#REF!	#REF!
6.3.	Apdrošināšana	#REF!	#REF!
6.4.	Citi izdevumi (norādīt, kādi)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	#REF!
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I	x	#REF!
<p>Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2015. Apstiprināja: valdes locekle Anna Pinka (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2015.</p>			

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	4601.92
II	Ieņēmumi - kopā	808.67	586.28
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	808.67	586.28
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	#REF!	#REF!
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	#REF!	#REF!
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)	#REF!	#REF!
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	#REF!	#REF!
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	#REF!	#REF!
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	#REF!	#REF!
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	#REF!

V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II	x	222.39
<p>Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2015. Apstiprināja: valdes locekle Anna Pinka (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2015.</p>			
PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	x	#REF!
MAJĀS PARĀDS KOPĀ:			
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	x	7537.47