

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

Mājas adrese Brīvības iela 7
Mājas pārvaldnieks PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 1241.89 euro/m2 mēnesī
 2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.122
 2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.04269
 2.3. Īres maksa III

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	2161.13	1615.62
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	2161.13	1615.62
III	Izdevumi - kopā	2024.31	2024.31
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	610.79	610.79
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	221.30	221.30
2.2.	Siltumapgādes sistēma	284.34	284.34
2.3.	Elektroapgāde 2.mēn	105.14	105.14
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	795.06	795.06
3.1.	Finanses un grāmatvedība	496.26	496.26
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	169.89	169.89
3.3.	Lietvedība	128.91	128.91
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	618.46	618.46
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	363.18	363.18
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	36.21	36.21
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	130.55	130.55
4.4.	Citi izdevumi	88.52	88.52
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-408.69
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III	summa EUR ar PVN	531.38

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)
 Datums 31.03.2017.

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	5811.93
II	Ieņēmumi - kopā	815.65	624.57
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	815.65	624.57
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	0.00	1936.17
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un	0.00	1936.17
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
2.2.	Ārduvju nomaiņa IEPĪRKUMS,2015	0	1899.88
2.3.	2.kāpņu telpas kanalizācijas stāvvada remonts		36.29
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ar kartas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	4500.33
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II	summa EUR ar PVN	205.35
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2017.			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	4653.46
--	---	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	5390.19
--	---	------------------	---------