

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

Mājas adrese	Brīvības iela 5
Mājas pārvaldnieks	PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums LV42403000932 Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630
1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:	1948.71 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I	0.0996 0.1202
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II	0.04269
2.3. Īres maksa III	

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	2862.56	2442.63
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	2862.56	2442.63
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	3181.24	3181.24
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	963.22	963.22
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	347.26	347.26
2.2.	Siltumapgādes sistēma	446.18	446.18
2.3.	Elektroapgāde 2.mēn	169.78	169.78
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	1247.56	1247.56
3.1.	Finanses un grāmatvedība	778.70	778.70
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	266.58	266.58
3.3.	Lietvedība	202.28	202.28
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	970.46	970.46
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	569.88	569.88
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	56.82	56.82
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	204.85	204.85
4.4.	Citi izdevumi	138.90	138.90
5	(norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-738.61
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda	summa EUR ar PVN	412.74

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 31.03.2017.
Apstiprināja: valdes loceklis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 31.03.2017.

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	5414.52
II	Ieņēmumi - kopā	1073.36	950.29
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	1073.36	950.29
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	0.00	379.16
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un	0.00	379.16
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	12.12
2.2.	5.kāpņu telpu kustības sensoru un apg.ierīču uzstādīšana	0	279.70
2.3.	Kāpņu telpu apgaismojuma modernizācija jumta seguma tīrīšana,netus novadīšanas caurules posma nomaiņa 4.kāpņu telpas teritorijā		87.34
2.4.		0	0.00
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	5985.65
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II	summa EUR ar PVN	146.62
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2017.			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	3986.88
--	---	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	4546.24
--	---	------------------	---------