

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2016.gadu

**Mājas adrese** Brīvības iela 4  
**Mājas pārvaldnieks** PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums  
LV42403000932  
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 524.39 euro/m2 mēnesī  
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.119  
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.04269  
2.3. Īres maksa III

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA I**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	915.81	829.42
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa I un īres -III	915.81	829.42
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	857.97	857.97
	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0.00	0.00
1			
	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	261.11	261.11
2			
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	93.45	93.45
2.2.	Siltumapgādes sistēma	120.06	120.06
2.3.	Elektroapgāde 2.mēn	47.60	47.60
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	335.71	335.71
3.1.	Finanses un grāmatvedība	209.55	209.55
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	71.74	71.74
3.3.	Lietvedība	54.43	54.43
4	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	261.15	261.15
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	153.35	153.35
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	15.29	15.29
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	55.12	55.12
4.4.	Citi izdevumi	37.38	37.38
5	<b>(norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas)</b>	0.00	0.00
6	<b>Citi izdevumi</b>	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	-28.55
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU I un III</b>	summa EUR ar PVN	80.86

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska  
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
Datums 31.03.2017.

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA II**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	-1084.07
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	683.42	629.53
1.2.	Apsaimniekošanas(īres) maksa II	683.42	629.53
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	0.00	37.80
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0.00	37.80
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kartejiem remonta darbiem (COKOLA REMONTS)	0	0.00
2.2.	Lietus ūdens teknes un notekcauru tīrīšana	0	37.80
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	-492.34
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU II</b>	summa EUR ar PVN	64.83
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2017.			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	787.59
--	---	---------------------	--------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	933.28
--	---	---------------------	--------