

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese Brīvības iela 2
Mājas pārvaldnieks PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 531.49 euro/m2 mēnesī
2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.1237
2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.04269
2.3. Īres maksa III

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	904.02	839.62
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	904.02	839.62
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	1308.26	1308.26
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	230.56	230.56
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	112.19	112.19
2.2.	Siltumapgādes sistēma	118.37	118.37
2.3.	Elektroapgāde		0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	880.15	880.15
3.1.	Finanses un grāmatvedība	550.67	550.67
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	184.38	184.38
3.3.	Lietvedība	145.10	145.10
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	197.55	197.55
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.03	0.03
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	51.53	51.53
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	68.24	68.24
4.4.	Citi izdevumi	77.75	77.75
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-468.63
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	90.61

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 31.03.2018.
Apstiprināja: valdes loceklis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 31.03.2018.

REMONTA FONDA MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	1338.93
II	Ieņēmumi - kopā	290.81	266.36
1.2.	Apsaimniekošanas (īres) maksa	290.81	266.36
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	3495.22	1747.61
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1747.61	1747.61
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu atšifrējums)	0	
2.2.	Kāpņu telpu apgaismojuma modernizācija	0	
2.3.	Lietus ūdens teknes un notekcauruļu tīrīšana	1679.36	1679.36
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	68.25	68.25
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-142.32
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU	summa EUR ar PVN	29.64
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 31.03.2018.			

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	1012.18
--	---	------------------	---------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	1132.43
--	---	------------------	---------