

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2021.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Brīvības iela 2
PSIA MdžKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

531.49 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.17

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	-2657.51
II	Ieņēmumi - kopā	1546.64	1371.80
1.1.	Apkalpošanas maksa	1084.24	1084.07
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	152.00	90.34
1.2.	Remonta fonda maksa	272.27	287.73
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	38.13	22.69
1.3.	īres maksa		
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN		0.00
III	Izdevumi - kopā	1278.13	1278.13
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	223.23	223.23
2.1.	Udensvada un kanalizācijas sistēma	95.67	95.67
2.2.	Siltumapgādes sistēma	127.56	127.56
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	857.19	857.19
3.1.	Finances un grāmatvedība	382.67	382.67
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	293.38	293.38
3.3.	Lietvedība	181.13	181.13
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	197.71	197.71
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	82.91	82.91
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	82.91	82.91
4.4.	Citi izdevumi	31.89	31.89
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS		0.00
7.3.	Elektrības sistēma		0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi		0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumam (norādīt katra darba	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-2563.84
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	1162.14
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	183.92
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	46.14
	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	1392.20

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2022.