

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

Brīvības iela 2
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

531.49 euro/m2 mēnesī

2.1. Apkalpošanas maksa

0.17

2.2. Remonta fonda maksa

0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	-1716.74
II	Ieņēmumi - kopā	1500.49	1300.73
1.1.	Apkalpošanas maksa	1084.24	1032.73
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	100.66	152.00
1.2.	Remonta fonda maksa	272.27	268.00
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	33.88	38.13
1.3.	īres maksa	4.72	4.72
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	4.72	0.00
III	Izdevumi - kopā	2241.49	2241.49
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	220.55	220.55
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	92.42	92.42
2.2.	Siltumapgādes sistēma	128.13	128.13
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu	0	0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	850.94	850.94
3.1.	Finanses un grāmatvedība	379.87	379.87
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	290.07	290.07
3.3.	Lietvedība	181.00	181.00
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	169.97	169.97
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	87.89	87.89
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	50.19	50.19
4.4.	Citi izdevumi	31.89	31.89
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1000.04	1000.04
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	UD.NOT.SISTEMAS	1000.04	1000.04
7.3.	Elektrības sistēma		0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi		0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-2657.51
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	1779.56
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	183.92
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	46.14

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	2009.62
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2021.			