

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese Zamosťes iela 11
Mājas pārvaldnieks PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums
LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk. 325.9 euro/m2 mēnesī
 2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.0996 0.1353
 2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.04269
 2.3. Īres maksa III

APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	0
II	Ieņēmumi - kopā	602.54	176.79
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	602.54	176.79
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	882.29	882.29
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	68.79	68.79
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	68.79	68.79
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0.00
2.3.	Elektroapgādes sistēma		0.00
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	539.69	539.69
3.1.	Finanses un grāmatvedība	337.66	337.66
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	113.06	113.06
3.3.	Lietvedība	88.97	88.97
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	221.16	221.16
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	100.04	100.04
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	31.60	31.60
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	41.85	41.85
4.4.	Citi izdevumi	47.67	47.67
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	52.65	52.65
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	52.65	52.65
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-705.50
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU	summa EUR ar PVN	54.23

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)
 Datums 29.03.2018.
 Apstiprināja: valdes loceklis
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)
 Datums 29.03.2018.

REMONTA FONDA MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu	x	2983.61
II	Ieņēmumi - kopā	176.79	162.63
1.2.	REMONTA FONDA MAKSA	176.79	162.63
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
III	Izdevumi - kopā	2467.30	1233.65
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	1233.65	1233.65
2.1.	Plānotie nākamo periodu izdevumi kārtējiem remonta darbiem (logi)	885.6	885.60
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (konstrukciju uzstādīšana)	327.85	327.85
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (vēja deļu remonts)	20.2	20.20
5	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	1912.59
V	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU	summa EUR ar PVN	17.11

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.
Apstiprināja: valdes loceklis
(amats, vārds, uzvārds, paraksts)
Datums 29.03.2018.

PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	108.76
--	---	------------------	--------

MAJĀS PARĀDS KOPĀ:

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	180.10
--	---	------------------	--------