

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

**Mājas adrese** Stacijas iela 1  
**Mājas pārvaldnieks** PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums  
**LV42403000932**  
**Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630**

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 116.22 euro/m2 mēnesī  
 2.1. Apsaimniekošanas vai Īres maksa I 0.0996 0.1105  
 2.2. Apsaimniekošanas vai Īres maksa II 0.04269  
 2.3. Īres maksa III

**APSAIMNIEKOŠANAS(ĪRES) MAKSA**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
II	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	635.17	92.32
1.1.	Apsaimniekošanas(īres) maksa	635.17	92.32
III	<b>Izdevumi - kopā</b>	271.33	271.33
1	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0.00	0.00
2	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0.00	0.00
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma		0.00
2.2.	Siltumapgādes sistēma		0.00
2.3.	Elektroapgādes sistēma		0.00
3	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	192.46	192.46
3.1.	Finanses un grāmatvedība	120.41	120.41
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	40.32	40.32
3.3.	Lietvedība	31.73	31.73
4	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	78.87	78.87
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	35.67	35.67
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	11.27	11.27
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	14.92	14.92
4.4.	Citi izdevumi	17.00	17.00
5	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
6	<b>Citi izdevumi</b>	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
IV	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	-179.00
V	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU</b>	summa EUR ar PVN	646.58

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska  
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
 Datums 29.03.2018.  
 Apstiprināja: valdes loceklis  
 (amats, vārds, uzvārds, paraksts)  
 Datums 29.03.2018.

**REMONTA FONDA MAKSA**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	772.57
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	81.02	33.62
1.2.	REMONTA FONDA MAKSA	81.02	33.62
2	Nekustamā īpašuma nodoklis	0	0.00
3	Zemes nomas maksa	0	0.00
4	Apdrošināšana	0	0.00
5	Citi ieņēmumi (norādīt, kādi)	0	0.00
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	0.00	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0.00	0.00
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0.00
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	806.19
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR R.MAKSU</b>	summa EUR ar PVN	57.40
(amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018. Apstiprināja: valdes loceklis (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018.			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	66.59
--	---	------------------	-------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	770.57
--	---	------------------	--------