

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2017.gadu

Mājas adrese Jaunatnes iela 4  
Mājas pārvaldnieks PSIA Maltas dzīvokļu komunālās saimniecības uzņēmums  
LV42403000932  
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes novads LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.: 839.38

2.1. Apsaimniekošanas vai īres maksa I 0.17077 euro/m2 mēnesī

2.2. Apsaimniekošanas vai īres maksa II 0.12875

2.3. Īres maksa III

DZĪVOKLI: RĒZEKNES NOVADS

## APSAIMNIEKOŠANAS (ĪRES) MAKSA

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	0
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	4636.05	1543.09
1.1.	Apsaimniekošanas (īres) maksa	4636.05	1543.09
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	2911.07	2911.07
<b>1</b>	<b>Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana</b>	0.00	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	951.45	951.45
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	764.51	764.51
2.2.	Siltumapgādes sistēma	186.95	186.95
2.3.	Elektroapgādes sistēma	<b>0.00</b>	0.00
<b>3</b>	<b>Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi</b>	1390.01	1390.01
3.1.	Finanses un grāmatvedība	869.66	869.66
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	291.20	291.20
3.3.	Lietvedība	229.15	229.15
<b>4</b>	<b>Pārvaldnieka administratīvie izdevumi</b>	569.60	569.60
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	257.66	257.66
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	81.39	81.39
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	107.78	107.78
4.4.	Citi izdevumi	122.78	122.78
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>6</b>	<b>Citi izdevumi</b>	0.00	0.00
6.1.	Nekustamā īpašuma nodoklis	0.00	0.00
6.2.	Zemes nomas maksa	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	-1367.98
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APS.(ĪRES)MAKSU</b>	summa EUR ar PVN	3383.66

Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

Apstiprināja: valdes loceklis

(amats, vārds, uzvārds, paraksts)

Datums 29.03.2018.

**REMONTA FONDA MAKSA**

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
<b>I</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda sākumu</b>	x	2076.53
<b>II</b>	<b>Ieņēmumi - kopā</b>	1502.64	1129.73
1.2.	Apsaimniekošanas (īres) maksa	1502.64	1129.73
<b>III</b>	<b>Izdevumi - kopā</b>	0.00	0.00
<b>2</b>	<b>Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts</b>	0.00	0.00
2.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ( )	0	0.00
2.2.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.3.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katra remonta darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)		0.00
2.4.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
<b>5</b>	<b>Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katra darba nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)</b>	0.00	0.00
<b>IV</b>	<b>Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)</b>	x	3206.26
<b>V</b>	<b>Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU</b>	summa EUR ar PVN	1326.13
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018. Apstiprināja: valdes loceklis (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2018.			

**PARĀDI PAR KOMUNĀLĀJIEM PAKALPOJUMIEM**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAK.	summa EUR ar PVN	15222.22
--	---	------------------	----------

**MAJĀS PARĀDS KOPĀ:**

	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR ar PVN	19932.01
--	---	------------------	----------