

## Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu plāns.

Mājas adrese

1.maija iela 36

2022

Mājas pārvaldnieks

PSIA MdzKSU LV42403000932

Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:

95.48 euro/m2 mēnesī

2.2.Remonta fonda maksa

0.04269

| Dzīvojamās mājas elements, iekārta, inženier komunikācija vai teritorijas labiekārtojuma elements | Uzturēšanas darba veids | Informācija par vizuālo pārbaudi vai tehnisko apsekošanu | Plānotais uzturēšanas darba veikšanas periods gads (1) | Plānotās darbu izmaksas (euro) | Priekšlikumi darbu finansējumam avotam | Remonta fonda uzkrājumu sadalījums pa gadiem (euro gadā) |
|---|-------------------------|--|--|--------------------------------|--|--|
| <b>Atlikums uz 31.12.2020</b>   |                         |  |  |                                |  | <b>111.69</b>  |
| Ieņēmumi gadā   |                         |  |  |                                |  | <b>48.91</b>   |
| <b>Ēka</b>  |                         |  |  |                                |  |  |
| netiek plānots  |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī                            |  |                                |  |  |
| <b>Iekšējie inženiertīkli un iekārtas</b>   |                         |  |  |                                |  |  |
| netiek plānots  |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī                            |  |                                |  |  |
| <b>Ārējie inženiertīkli</b>   |                         |  |  |                                |  |  |
| netiek plānots  |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī                            |  |                                |  |  |
| <b>Teritorijas labiekārtojums</b>   |                         |  |  |                                |  |  |
| netiek plānots  |                         | apmierinošā tehniskā stāvoklī                            |  |                                |  |  |

Piezīmes.

1. Ja pārvaldnieks izmanto cita parauga plānu, plānā norādāmajām pozīcijām jāatbilst šā pielikuma prasībām. Plānā norādītās pozīcijas pārvaldnieks var izvērst.

2. Dzīvojamās mājas uzturēšanas darbu plānu sastāda vismaz turpmākajiem trim gadiem. Nosakot dz.mājas uzturēšanas darbu plānā ietvertu darbu izpildes termiņu, pārvaldnieks ņem vērā dz.mājas tehnisko stāvokli.

3. Summas norādītas orientējoši pēc 2021.gada vidējām tirgus cenām un var mainīties pēc visu saistīto izmaksu aprēķināšanas un atkarībā no darbu veikšanas laika.

\*Uzkrājums vai remonta fonda paaugstināšana uz noteiktu laiku

Apstiprināja

J.Kravalis

15.10.2021

Sastādīja

M.Stempkovska

15.10.2021