

Dzīvojamās mājas uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu faktisko ieņēmumu un izdevumu pārskats par 2020.gadu

Mājas adrese
Mājas pārvaldnieks

1.maija iela 23
PSIA MdzKSU LV42403000932
Parka iela 10 Malta, Rēzeknes n. LV-4630

1. Kopējā dzīvokļu īpašumu platība (m2), t.sk.:
2.1. Apkalpošanas maksa
2.2. Remonta fonda maksa

67.02 euro/m2 mēnesī
0.17
0.04269

PARVALDĪŠANAS MAKSA(apkalpošana un remonta fonds) euro

Nr. p.k	Ieņēmumu un izdevumu posteņi	Plānotā summa periodā (euro)	Faktiskā summa periodā (euro)
1	2	3	4
I	Remontam atlikums uz perioda sākumu	x	-56.06
II	Ieņēmumi - kopā	584.71	14.00
1.1.	Apkalpošanas maksa	136.72	
1.1.1.	PARĀDS apkalpošanas maksa summa bez PVN	16.91	16.91
1.2.	Remonta fonda maksa	34.33	14.00
1.2.1.	PARĀDS remonta fonda maksa summa bez PVN	261.63	281.98
1.3.	īres maksa	78.84	14.00
1.3.1.	PARĀDS īres maksa summa bez PVN	56.28	121.12
III	Izdevumi - kopā	156.58	156.58
1	Dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas un tai piesaistītā zemes gabala sanitārā kopšana un labiekārtošana	0.00	0.00
2	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	27.81	27.81
2.1.	Ūdensvada un kanalizācijas sistēma	11.65	11.65
2.2.	Siltumapgādes sistēma	16.16	16.16
2.4.	Mājas konstruktīvie elementi	0.00	0.00
2.5.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem (darbu	0	0.00
2.6.	Avārijas dienesta pakalpojumi	0	0.00
2.7.	Izdevumi plānotajiem remonta darbiem (norādīt katru remonta darbu		0.00
2.8.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi (norādīt kādi)	0	0.00
3	Mājas pārvaldīšanas pakalpojumi	107.33	107.33
3.1.	Finanses un grāmatvedība	47.93	47.93
3.2.	Juridiskie pakalpojumi	36.58	36.58
3.3.	Lietvedība	22.82	22.82
4	Pārvaldnieka administratīvie izdevumi	21.43	21.43
4.1.	Administratīvo ēku uzturēšana	0.00	0.00
4.2.	Pasta un sakaru pakalpojumi	11.08	11.08
4.3.	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	6.33	6.33
4.4.	Citi izdevumi	4.02	4.02
5	nosaukumu, izmaksas un veikšanas laiku)	0.00	0.00
6	Citi izdevumi	0.00	0.00
7	Dzīvojamās mājas tehniskā apkope un remonts	0.00	0.00
7.1.	Plānotie nākamā perioda izdevumi kārtējiem remonta darbiem ()	0	0.00
7.2.	ŪD.NOT.SISTEMAS	0	0.00
7.3.	Elektrības sistēma	0	0.00
7.4.	Mājas konstruktīvie elementi		0.00
7.5.	Citi tehniskās uzturēšanas un apkalpošanas darbi	0	0.00
8	Neparedzēti izdevumi ārkārtas gadījumiem (norādīt katru darbu	0.00	0.00
9	Citi izdevumi		
IV	Līdzekļu atlikums uz perioda beigām (I+II-III)	x	-198.64
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR KOM.PAKALPOJUMIEM	summa EUR bez PVN	549.59
	PARĀDS		
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR APKALPOŠANAS MAKSU	summa EUR bez PVN	16.91
	Iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām PAR REMONTA FONDA MAKSU	summa EUR bez PVN	281.98

	MAJĀS PARĀDS KOPĀ:		
	iedzīvotāju un neapdzīvojamo telpu nomnieku/īpašnieku parādi uz perioda beigām KOPĀ	summa EUR bez PVN	848.47
Sastādīja: PSIA Maltas DzKSU ekonomiste M.Stempkovska (amats, vārds, uzvārds, paraksts) Datums 29.03.2021.			